

## Информация о результатах проверки

14 мая 2021 г.

Контрольно-счетная палата городского округа «Город Калининград» провела проверку комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (КМИИЗР) по вопросу реализации отдельных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград».

Предметом проверки являлась деятельность объекта контроля по реализации мероприятий программы за 2020 год.

Проверкой охвачены следующие мероприятия программы:

- учет муниципального имущества;
- приемка имущества в муниципальную собственность;
- безвозмездная передача имущества в государственную собственность;
- передача в аренду муниципального имущества;
- передача имущества в безвозмездное пользование;
- отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации.

Финансирование указанных мероприятий программы осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете по направлению «Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления».

По итогам контрольного мероприятия установлены нарушения в части ведения Реестра муниципального имущества, в частности, установлено необоснованное списание 1 объекта недвижимого имущества, сведения о 2 412 объектов имущества (пожарные гидранты) внесены в Реестр без распорядительного документа администрации городского округа «Город Калининград».

Проверкой соблюдения КМИИЗР порядка определения размера арендной платы в отношении муниципального имущества из состава имущества казны установлено нарушение методики расчета арендной платы в части расчета коэффициента инфляции на 2020 год и применения коэффициента, учитывающего функциональное назначение использования помещения. В результате применения некорректных коэффициентов при расчете арендной платы недополученные доходы бюджета от сдачи в аренду муниципального имущества в 2020 году составили 178 847,88 руб.

В нарушение требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» инвентаризация имущества казны за последние три года КМИИЗР не проводилась.

По результатам контрольного мероприятия в адрес объекта контроля направлено представление.